



**PRAIRIE STATE LEGAL SERVICES**

*Equal Access to Justice*

Updated November 25, 2020

# EVICCTIONS DURING COVID-19



The Illinois eviction moratorium changed on November 13, 2020!

Landlords can now file eviction cases in court, unless you give your landlord a **written declaration** that says:

1. You expect to make no more than \$99K this year (\$198K for couples filing jointly);
2. You are behind on rent due to COVID;\*
3. You're using your best efforts to make partial rent payments; and
4. You would be homeless or have to double up if evicted.

Your landlord must give you the Declaration form. You can also get the Declaration form online at [www.ihda.org](http://www.ihda.org).

Even if your landlord gets an eviction order against you, **enforcement of most eviction orders is on hold until at least December 12, 2020.**

*\*If you do not qualify for the Illinois moratorium because your financial hardship is not due to COVID, you may qualify for the federal CDC moratorium which is in effect until December 31, 2020. Visit [www.covid19evictionforms.com](http://www.covid19evictionforms.com) for more information.*

## GET HELP!

- Visit [www.helpillinoisfamilies.com](http://www.helpillinoisfamilies.com) or call **1-833-711-0374** to find rent assistance, or find your local Community Action Agency at [www.iacaanet.org/members.php](http://www.iacaanet.org/members.php) to apply directly. Applications take some time to process. You may also try contacting other local agencies, such as Catholic Charities or Salvation Army, to request help.
- Residents of many counties can call **2-1-1** for information about rent assistance resources (visit [www.illinois211.org](http://www.illinois211.org) for more information).
- If you live in income-based housing and your income has changed, ask the landlord or the Housing Authority to "recertify" your income.
- For self-help resources and more information visit [www.illinoislegalaonline.org](http://www.illinoislegalaonline.org).

**To get free legal help, apply online at [pslegal.org/apply](http://pslegal.org/apply) or call your local office ([pslegal.org/offices](http://pslegal.org/offices))**

[www.pslegal.org](http://www.pslegal.org)

**LSC** | America's Partner  
for Equal Justice  
LEGAL SERVICES CORPORATION



**PRAIRIE STATE LEGAL SERVICES**

*Equal Access to Justice*

Actualizada el 25 de noviembre de 2020

# DESALOJOS DURANTE COVID-19



¡La orden de suspensión de desalojos en Illinois cambió el 13 de noviembre de 2020!

Arrendadores ahora pueden presentar casos de desalojo en los juzgados, a menos que usted entregue a su arrendador una declaración escrita que diga:

1. Usted espera ganar no más de \$99,000 este año (\$198,000 para las parejas que presentan impuestos conjuntos);
2. Usted está atrasado en el alquiler debido al COVID\*;
3. Usted está haciendo sus máximos esfuerzos para realizar pagos parciales de alquiler; y
4. Usted se quedaría sin hogar o tendría que compartir alojamiento si lo desalojan

Su arrendador debe darle el formulario de la Declaración. Usted también puede obtener el formulario de la Declaración en línea en [www.ihda.org](http://www.ihda.org).

Aun si su arrendador obtiene una orden de desalojo en su contra, **cumplimientos de la mayoría de las ordenes de desalojos se han quedado en espera hasta al menos el 12 de diciembre de 2020.**

*\*Si usted no es elegible para la suspensión de desalojos de Illinois porque su dificultad económica no es debido al COVID, podría ser elegible para a suspensión federal del CDC que sigue en vigor hasta el 31 de diciembre de 2020.*

## ¡OBTENGA AYUDA!

- Visite [www.helpillinoisfamilies.com](http://www.helpillinoisfamilies.com) o llame al 1-833-711-0374 para buscar asistencia de alquiler o busque su Agencia de Acción Comunitaria (Community Action Agency) al [www.iacaanet.org/members.php](http://www.iacaanet.org/members.php) para solicitar ayuda directamente. Procesar la solicitud lleva tiempo. También puede intentar comunicarse con otras agencias locales para pedir ayuda, tal como Caridades Católicas o Salvation Army.
- Residentes de varios condados pueden llamar al 2-1-1 para información sobre recursos de asistencia de alquiler (visite al [www.illinois211.org](http://www.illinois211.org) para información adicional).
- Si usted vive en una vivienda basada en ingresos y su ingresos han cambiado, solicite a su arrendador o a la Autoridad de Vivienda para “recertificar” su ingreso.
- Para recursos de auto-ayuda y más información visite [www.illinoislegalaid.org](http://www.illinoislegalaid.org)

**Para asistencia legal gratuita, aplique en línea al [pslegal.org](http://pslegal.org) o llame a una de nuestras oficinas comunitarias ([pslegal.org/offices](http://pslegal.org/offices)).**

[www.pslegal.org](http://www.pslegal.org)

**LSC** | America's Partner  
for Equal Justice  
LEGAL SERVICES CORPORATION